

Parkeernormen

PAUL ZWART*

In steeds meer gemeenten in Nederland is het besef doorgedrongen dat parkeermaatregelen een effectief middel zijn om de groeiende automobiliteit een halt toe te roepen. Het rijdende verkeer kan door het stilstaande verkeer worden beïnvloed. Tijdens het congres Parkeerbeleid, dat op 16 mei in Arnhem door het Nederlandse Studie Centrum (NSC) werd georganiseerd, werd op een aantal aspecten van het parkeerbeleid ingegaan.

Met het verschijnen van de Uitvoeringsnotitie Parkeerbeleid (1991) is van rijkswege aangegeven welke parkeerinstrumenten kunnen worden aangewend om de groei van de automobiliteit te beperken. Te denken valt aan invoering van betaald parkeren, de bouw van Park&Ride-voorzieningen (P&R) en toepassing van parkeernormen. De maatregelen hebben betrekking op zowel bestaande als te realiseren locaties en hebben het weren van het niet-noodzakelijk autoverkeer in de (binnen)stad als gemeenschappelijk doel.

Maar wat is wel- en wat is niet-noodzakelijk autoverkeer? Het zakelijk- en goederenverkeer behoren tot de categorie noodzakelijk autoverkeer. De bereikbaarheid van (binnen)stedelijke gebieden moet voor deze categorieën autogebruikers gewaarborgd blijven. Het woon-werkverkeer wordt onder het niet-noodzakelijke autoverkeer geschaard. Stringente parkeernormen op A- en B-locaties zijn vanaf 1995 verplicht in bestemmingsplannen. Deze normen voorzien in het maximaal aantal parkeerplaatsen dat een bedrijf op eigen terrein mag realiseren. Of het bezoekersparkeren binnen deze normering valt, gaf tijdens het congres aanleiding tot enige discussie.

De heer G.P.M. Weerdesteyn, projectleider Parkeerbeleid bij het Ministerie van Water-

staat, gaf aan dat de stringente parkeernormen gelden voor het aantal parkeerplaatsen dat een bedrijf voor de *eigen behoefte* op het eigen terrein mag inrichten. Daarnaast biedt de Uitvoeringsnotitie Parkeerbeleid de mogelijkheid om voor bezoekers op de openbare weg of in publiek toegankelijke garages parkeerplaatsen te realiseren. De heer D.C. Freling van de Amsterdamse Kamer van Koophandel stelde dat de zienswijze die door het ministerie wordt weergegeven, voor het Amsterdamse bedrijfsleven aantrekkelijke kanten biedt. De praktijk van het locatiebeleid in Amsterdam is op dit moment namelijk strakker, omdat de stringente parkeernormen aldaar dit onderscheid niet maken. In Amsterdam moeten het eigen bedrijfsparkeren en het bezoekersparkeren gezamenlijk in de stringente norm worden 'geperst'.

In hoeverre het parkeerbeleid een bijdrage zal leveren aan beperking van automobiliteit (wat betreft het woon-werkverkeer), hangt voor een belangrijk deel af van de hoeveelheid parkeerplaatsen dat een bedrijf op eigen terrein mag realiseren en voor wie deze parkeerplaatsen bestemd zijn. Het verdient daarom aanbeveling om allereerst te komen tot uniforme en eenduidige normen voor het parkeren op eigen terrein.

* Redactie AGORA

VOGON

the Dutch Society of Property Researchers is organising on behalf of the
EUROPEAN REAL ESTATE SOCIETY

a conference to be held from
midday 9 november to midday 11 november 1994
in Amsterdam

The conference is being held for those who are active in the study of real estate and in applying such knowledge in practise. This includes researchers and teachers in real estate and practitioners using the results of research.

The main part of the conference will consist of the delivery and discussion of papers in the subject area of development, finance, investment, management, market analysis, marketing, valuation, applied to commercial real estate and of interest to more than one country.

The conference will, in addition, inaugurate formally the European Society of Real Estate, including the elections of officers, adoption of a constitution, etc.

Directly following the conference, in the afternoon of 11 November, there is the opportunity of attending the Annual Symposium of the Dutch Society of Property Researchers (to be held in English).

The conference fee is 350 Dutch guilders

Apply to the Conference Organisation, ERES c/o SBV, Wibautstraat 129; 1091 GL, Amsterdam, The Netherlands; tel. (031)-20-6681129, fax. (031)-20-6680361