

Deze rubriek staat open voor iedereen die op het gebied van de ruimtelijke ordening en gebouwde omgeving iets wil aankondigen of bespreken.
Kopij en materiaal opsturen naar de redactie.
Samenstelling: José Admiraal en Ed Slotboom.

SYMPOSIUM VU

Op maandag 11 april houdt de vakgroep Ruimtelijke Economie van de faculteit der Economische Wetenschappen en Econometrie van de Vrije Universiteit (VU) te Amsterdam haar jaarlijkse symposium. Dit jaar is het thema *Den Haag Vandaag en Nederland Morgen, Milieu versus Economie in de Verkiezingen*. Het symposium (alweer het 20e) beoogt vlak voor de Kamerverkiezingen een beter beeld te geven van de wijze waarop politici afwegingen maken tussen milieu en economische doelstellingen. Onderwerpen die daarbij aan bod komen zijn financiële prikkels, recessie en milieubeleid, infrastructurele projecten en de internationale concurrentiepositie en sectorbeleid. 's Ochttends houden diverse sprekers, waaronder drs R. Maas (RIVM) en A.J.M. van den Biggelaar (directeur Stichting Natuur en Milieu), inleidende beschouwingen, 's middags komen specialisten van de Tweede Kamerfracties van vijf politieke partijen (GroenLinks, VVD, D66, PvdA en CDA) aan het woord. Het symposium wordt afgesloten met een forumdiscussie. De deelnamekosten bedragen f 125,- (incl. lunch, borrel en documentatie), voor studenten is deelname gratis.

Meer informatie en/of aanmelden via tel. 020-548 70 39 of fax 020-646 26 45 (t.a.v. Symposiumcommissie RE)

TELEPORT

In 1984 startte de gemeente Amsterdam, in samenwerking met marktpartijen, met de ontwikkeling van een zakencentrum van hoge kwaliteit aan de westrand van de ringweg. Het gebied rondom station Sloterdijk was hoofdzakelijk bedoeld voor kantoren en kantoorachtige bedrijven die in grote mate afhankelijk zijn van telecommunicatie (zoals het bank- en verzekeringswezen en zakelijke dienstverlening) en kreeg dan ook de naam *Teleport*.



Teleport: snelst groeiende kantorenlocatie van Amsterdam.

Bron: dRO

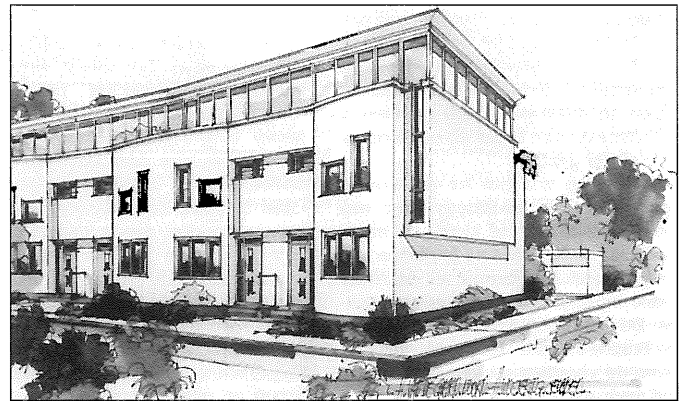
In het begin was de aantrekkingskracht op dit soort vestigingen nog niet erg groot, maar inmiddels is Teleport met de komst van onder meer TeleCourt (PTT-Telecom) de snelst groeiende kantorenlocatie van Amsterdam. Bovendien is een groot aantal projecten in voorbereiding, zoals de Teleport Tower (beter bekend als de Larmagtoeren) naast het station en het Teleport Business Park.

ONGESUBSIDIEERD

Het aantal verleende bouwvergunningen voor ongesubsidieerde woningen heeft in 1993 een recordhoogte bereikt: voor het eerst in de geschiedenis van de Nederlandse volkshuisvesting is dit aantal hoger dan 50.000. Volgens bekend geworden CBS-cijfers is het precieze aantal 51.564, bijna 10.000 hoger dan de bovenkant van de raming. Ook het aantal gereed gekomen woningen in 1993 in deze categorie is ongekend hoog: ruim 42.200. Het totaal voor nieuwe woningen afgegeven bouwvergunningen voor 1993 bedraagt bijna 90.000 en zit daarmee aan de bovenkant van de raming voor dat jaar (82.200 à 92.200).

WOONRUIMTE-VERDELING

De Stuurgroep Experimenten Volkshuisvesting (SEV) beveelt gemeenten en woningcorporaties aan om over te schakelen op een marktgericht verdelingsstelsel in de trant van 'het Delftse aanbodmodel'. Dit gezien de overwegende voordelen voor alle betrokken partijen, met name de woningzoekenden, in vergelijking met de bestaande distributiesystemen. In het Delftse model bieden de verdelers de vrijkomende woningen aan in een Woonmarktmarkt. De woningzoekenden kunnen zo zelf een passende woning op het spoor komen. Hierdoor is een efficiëntere verhuur van woningen mogelijk, terwijl



Project in de Filmwijk in Almere van de NWR Bouw Rai (Buitenexpositie) in 1992. Bron: Bouwbedrijf Moes

bovendien alle partijen een beter inzicht in de woningmarkt krijgen. Woningzoekenden hebben meer dan voorheen het heft in eigen hand en hoeven niet meer lijdzaam op een aanbieder te wachten. Diverse gemeenten zijn ook de Delftse weg ingeslagen of overwegen dit te zullen doen. De SEV beveelt aan met een aantal onderdelen van de nieuwe systematiek nog een paar jaar verder te experimenteren, omdat daarvoor nog geen eenduidige conclusies mogelijk zijn. Dit betreft onder andere de spelregels voor keuzevrijheid van urgenten en de criteria voor de volgorde en de doorstroming. De aanbevelingen zijn opgenomen in het *Advies inzake marktgerichte systemen van woonruimteverdeling* van Jeroen Singelenberg aan staatssecretaris Heerma. Het advies is onder meer gebaseerd op vier zojuist verschenen publikaties over dit onderwerp van onderzoeksbureau OTB. **Voor meer informatie: De SEV, Jeroen Singelenberg, hoofd experimentenprogramma of Frieda Crooy, voorlichtster, tel. 010-413 09 35; Het Onderzoeksinstituut OTB, Jeanet Kullberg, tel. 015-78 64 87 of Caroline Kuypers, afd. voorlichting en publiciteit, tel. 015-78 35 60**

NWR BOUW RAI

De komende *NWR Bouw Rai* zal in het teken staan van doelgroepgericht exposeren en bezoeken. Exposanten kunnen deelnemen aan speciale themazones en bezoekers vinden hierdoor actuele onderwerpen snel terug op de beurs. Zo zijn er op de beursvloer speciale zones gepland voor projectontwikkeling, financiering met betrekking tot volkshuisvesting, energie, automatisering, beveiliging, hout, liften en milieuvriendelijke bouwstoffen. Voor de architectengalerij is wonen in de 21ste eeuw het thema. Ruim dertig architecten tonen hun visie op toekomstige woningen in de Randstad. Hun plannen geven invulling aan verschillende woonmilieus, -functies, en -vormen en hun

aansluiting op bestaande stedelijke gebieden. In het paviljoen wordt duidelijk dat architecten steeds eerder betrokken worden bij stedenbouwkundige plannen op de nieuwe stedelijke gebieden. De NWR Bouw Rai 94, vakbeurs voor bouwen en wonen, vindt plaats van 16 tot en met 19 mei 1994 in de Rai te Amsterdam.

MANIFESTATIE

Op donderdag 21 april wordt ter gelegenheid van de uitreiking van de Stadsvernieuwingsprijs 1993 in het provinciehuis van Zuid-Holland in Den Haag de manifestatie *Stadsvernieuwing en de markt houden*. Omdat tijdens de manifestatie tevens een publieksprijs zal worden uitgereikt hebben de dertien genomineerden allen een eigen 'marktplaats' waar zij het publiek hun projecten zullen toelichten. Zo wordt volop gelegenheid geboden de inzendingen voor de prijs te bekijken en op hun waarde te schatten, en de 'verkoopverhalen' van de genomineerden aan te horen.

Meer informatie of aanmelding: afdeling Communicatie van de provincie Zuid-Holland (Willemijn Veenstra), tel. 070-311 75 31

HET NOORDEN

De economische teruggang sinds 1992 valt in het Noorden tot nu toe mee. De groei van de werkgelegenheid loopt de laatste jaren zelfs voor op het landelijk gemiddelde. De werkloosheid neemt in 1993 en 1994 weliswaar voor het eerst sinds lange tijd weer toe, maar deze toename is in het Noorden minder dan landelijk. Dit concludeert de Sectie Ruimtelijke Economie van de Rijksuniversiteit Groningen in haar onlangs verschenen *Regionaal Economische Verkenningen 1994 voor Groningen, Friesland en Drenthe*. De werkgelegenheidsproblematiek speelt zich momenteel vooral af bij de grotere exporterende bedrijven. Het noordelijke bedrijfsleven is relatief kleinschalig

ger, meer op de binnenlandse markt gericht en zit hierdoor niet in de hoek waar de hardste klappen vallen. Daarnaast is waarschijnlijk sprake van een beperkt inhaaleffect van het Noorden op het gebied van de deeltijdsarbeid. Als gevolg van de toenemende vergrijzing van de bevolking neemt de groei van de beroepsbevolking de laatste jaren geleidelijk af. Anderzijds blijft de participatie van vrouwen op de noordelijke arbeidsmarkt verder toenemen. De groei van de beroepsbevolking wordt in Groningen en Friesland in 1994 opnieuw beperkt door een negatief migratiesaldo.

Nadere informatie en exemplaren te verkrijgen bij de Sectie Ruimtelijke Economie, Economische Faculteit Rijksuniversiteit Groningen, drs T.M. Stelder, tel. 050-63 37 40

NIEUW (1)

Het Centrum voor Infrastructuur, Transport en Ruimtelijke Ontwikkeling (INRO) van TNO is kort geleden begonnen met *INRO-Nieuws*, een vier maal per jaar verschijnende nieuwsbrief. Onder redactie van drs N.E. van der Burgt en drs P.P. Witsen wordt in elk nummer een aantal van de door het INRO gepubliceerde onderzoeken op het gebied van verkeer en vervoer, logistiek, economie en planning kort besproken en toegelicht.

Plaatsing op de verzendlijst op aanvraag; informatie bij INRO-TNO, Postbus 6041, 2600 JA Delft, tel. 015-69 68 68

ANTWERPEN: STAD AAN DE STROOM?

De realisatie van het Antwerpse waterfrontproject *Stad aan de Stroom* loopt ernstig gevaar, omdat het stadsbestuur van Antwerpen niet van zins is de bestaande stedenbouwkundige dienst te versterken tot een kwalitatief hoogstaande dienst voor ruimtelijke planning en stadsontwikkeling. Dat zegt de Plangroep Stad aan de Stroom, een autonome stichting die het project in 1990 in een publiek-private samenwerking met de stad startte. Het ambitieuze stadsvernieuwingproject moet zorgdragen voor een nieuwe, aantrekkelijke omgeving in de oude havengebieden van Antwerpen. Volgens de plangroep

heeft het echter geen zin het project voort te zetten, als het stadsbestuur geen nieuwe initiatieven neemt om te komen tot een gecoördineerde aanpak met aandacht voor plan- en projectontwikkeling en internationale promotie. Daarmee zullen de (grote) reeds gedane inspanningen en investeringen verloren gaan, precies op het moment dat het project uit de startblokken moest komen.

Meer informatie bij de vzw Stad aan de Stroom, Braziliëstraat 2D, B-2000 Antwerpen 1, België

NIEUW (2)

Eind februari is het eerste nummer verschenen van het blad *Profiel van de Amsterdamse woningmarkt*, een periodieke uitgave van de afdeling Stadsvernieuwing/ Nieuwbouw van de Stedelijke Woningdienst en de Projectgroep Markt. Profiel bevat informatie over en analyses van de Amsterdamse woningmarkt, met name de nieuwbouw in de marktsector. Het levert gegevens over de verhoudingen tussen vraag en aanbod, locaties en verkoop- en verhuurresultaten. De uitgave is vooral bestemd voor bouw- en projectontwikkelingsmaatschappijen, makelaars, beleggers, marktonderzoekers en andere belanghebbenden bij de woningbouw in Amsterdam. Profiel wordt zes keer per jaar aan abonnees toegezonden. Een abonnement kost f 2000,- per jaar.

Voor meer informatie: Juliette van den Broek, tel. 020-551 32 12 of Rob Ulrich, tel. 020-551 32 11

PLANOLOGISCHE DISKUSSIEDAGEN

Het thema van de Planologische Diskussiedagen 1994 is *De kracht(t) van de regio*. Hoe werkt de dynamiek in de discussie over besturen op regionaal niveau door in de sturing van de ruimtelijke ontwikkeling? Bieden nieuwe bestuursvormen de ruimtelijke ordenaars kansen om plannen te ontwikkelen die beter passen bij de maat van de sociaal-ruimtelijke processen? Of komt er slechts een nieuw praatcircuit bij? Deze en andere vragen worden door een aantal gast sprekers aan de orde gesteld op de eerste dag. Daarnaast krijgt iedereen gedurende de tweede dag de gelegenheid diens werk te presenteren in een aantal parallelle sessies. Dit



Historische architectuur in Groningen. Bron: Waanders

werk kan betrekking hebben op het genoemde thema, maar ook op andere vraagstukken met relevantie voor ruimtelijke ontwikkelingen. De Planologische Diskussiedagen 1994 worden gehouden in het Auditorium van de TU Eindhoven op 30 en 31 mei.

Inlichtingen: Stichting Planologische Diskussiedagen, Stevinweg 1, kamer 2.21, 2628 CN Delft, tel. 015-78 16 87 (di- en do-ochtend van 9.00-12.00 uur)

NIEUWE REEKS

De 16-delige serie over de geschiedenis van de architectuur en stedenbouw per provincie krijgt een vervolg in een aparte reeks over de grote en middelgrote steden. In april verschijnt het eerste deel van deze eveneens door Waanders in Zwolle uitgegeven reeks: *Architectuur en stedenbouw in de gemeente Groningen 1850-1940* door drs L.T. Hacquebort en drs R.M.H. Overbeek. In deze periode werden in Groningen in uitbreidings- en bouwplannen veel woningen voor de snel groeiende bevolking gerealiseerd. Naast woningbouw komen in het uitvoerig met zwart-wit foto's geïllustreerde boek ook kerken, fabrieken, horecagelegenheden en winkels aan bod. Binnenkort zullen ook delen verschijnen over de gemeenten Middelburg en Tilburg. **Verkrijgbaar in de boekhandel, prijs f30,- per deel**

GIS-CURSUS

Om de juiste regels voor het maken van kaarten onder de knie te krijgen, organiseert Geoplan op 6 en 7 april een tweedaagse cursus *Kaarten maken in een GIS-omgeving*. De tegenwoordige GIS-pakketten beschikken over uitgebreide mogelijkheden voor de visualisering van gegevens, waardoor gebruikers op vrij eenvoudige wijze een kaart kunnen maken. Toch is het zeer de vraag of deze kaarten ook werkelijk goede kaarten zijn. Bij het weergeven van informatie in kaartvorm zijn vormgeving, leesbaarheid en compositie van essentieel belang.

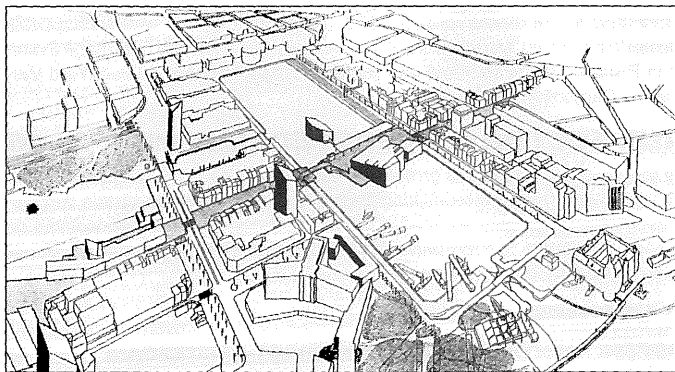
Wanneer klasse-indelingen, arcegen, symbolen en dergelijke echter op een onjuiste manier worden gebruikt, kan een kaart ontstaan voor meerdere interpretaties vatbaar is of die niet met de werkelijkheid van de basisgegevens overeenkomt. Op de cursus wordt inzicht gegeven in het doel van een kaart en wordt geleerd de eigenschappen van de aanwezige gegevens te combineren met de mogelijkheden van de beschikbare soft- en hardware. De cursus wordt gegeven in het gebouw van de Vrije Universiteit in Amsterdam, deelname kost f 1475,- (incl. lunches en lesmateriaal).

Informatie bij Geoplan, Emmastraat 28, 1075 HV Amsterdam, tel. 020-671 61 21

STADSVERNIEUWING

In het boekje *De Amsterdamse stadsvernieuwing in beeld 1993* wordt een overzicht gegeven van wat de afgelopen jaren in Amsterdam in de stadsvernieuwing is bereikt en waar en hoeveel woningen nog moeten worden opgeknapt. Per stadsdeel wordt, mede aan de hand van vele foto's en kaarten, een korte, gedetailleerde schets gegeven van de ontstaansgeschiedenis, het karakter en het verloop van de stadsvernieuwing. De komende jaren zal Amsterdam op volle kracht doorgaan met de stadsvernieuwing. Die is nu halverwege en in 1997 moet tweederde van de stadsvernieuwingsopgave gerealiseerd zijn. Daarbij ligt het accent op de wijken met de grootste achterstanden. Naast de kwaliteit van de woningen krijgt de komende jaren ook de kwaliteit van de openbare ruimte hoge prioriteit.

Te koop (samen met de Nota Stadsvernieuwing) bij de Stadsboekwinkel bij het Stadhuis in Amsterdam. Informatie via tel. 020-552 91 11; prijs f29,50



Blijft het bij Stad aan de Stroom bij plannen alleen? Bron: Nieuwsbrief Sads